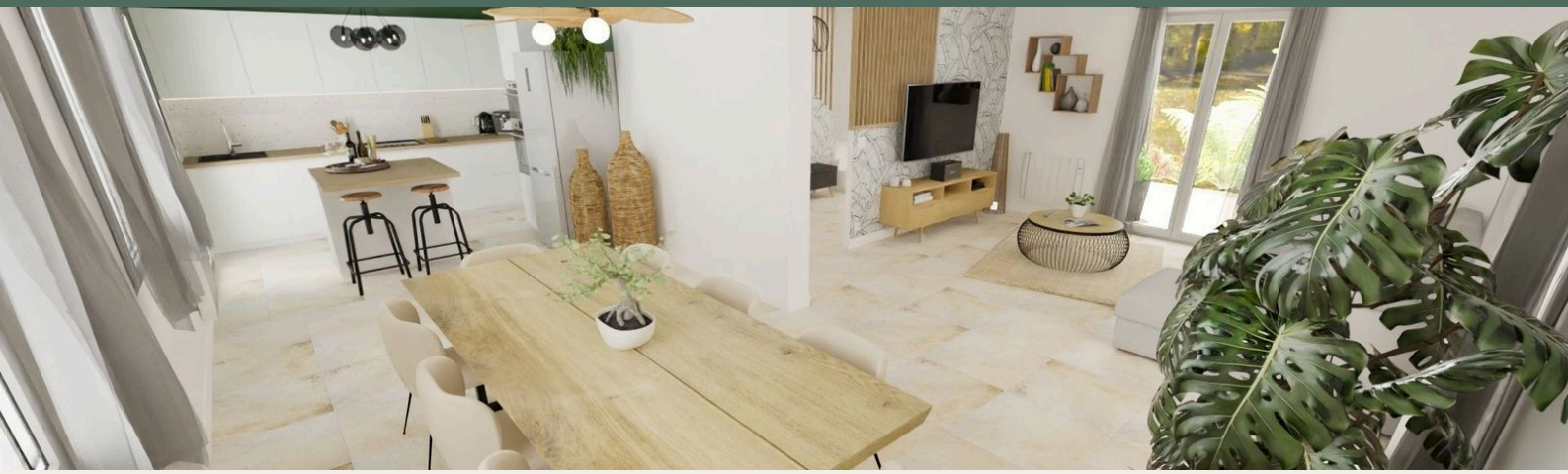
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR · TOURS · INDRE-ET-LOIRE

Grille tarifaire

Prestations 2026 · Prix nets, TVA non applicable (art. 293 B du CGI)



Pour votre logement ou vos locaux professionnels, de la décoration d'une pièce aux démarches d'urbanisme, jusqu'au home staging avant une vente : chaque accompagnement est sur mesure, avec des tarifs clairs.

#1	**HOME DÉCO** Projet de décoration : plans 2D avant / après et visuels 3D HD	dès 250 € PAR PIÈCE
#2	**HOME DÉCO+** Le projet HOME DÉCO, plus le suivi esthétique de vos travaux	2 à 5 % DES TRAVAUX
#3	**HOME DOC'S** Déclaration préalable et permis de construire, dossier complet	dès 900 €
#4	**HOME STAGING** Visite conseil, home staging virtuel 3D, projection après rénovation	dès 100 € PAR PIÈCE
+	**HOME OPTION** Planche d'ambiance, liste shopping, meuble sur mesure, plans techniques, bon cadeau	dès 100 €

MÉTHODE · UN PROJET EN QUATRE PHASES

PHASE 1

Visite & écoute

Rencontre chez vous ou en visio, relevé des dimensions, vos envies, contraintes et budget.

PHASE 2

Esquisse

Un ou deux scénarios d'aménagement en plan, choix des couleurs et des matériaux.

PHASE 3

Projet détaillé

Plans cotés, vues 3D, choix définitifs et artisans recommandés.

PHASE 4

Suivi esthétique

Visites de conformité au projet, conseils sur place et mise en place déco.

HOME IDÉES · DAVID FOUCAULT, ARCHITECTE D'INTÉRIEUR

06 47 92 15 40 · CONTACT@HOMEIDEES.FR · HOMEIDEES.FR

DÉCORATION

#1 HOME DÉCO

Je conçois votre projet sur mesure et vous remets un dossier complet, papier et PDF : plans 2D avant et après, visuels 3D en HD. Vous réalisez ensuite votre nouvelle décoration à votre rythme.

Plans 2D avant / après · Visuels 3D HD · 2 modifications en cours de projet · 35 m² max. par pièce

Par pièce

PRISE DE COTES COMPRISE

WC, bureau, entrée, cellier, buanderie, dressing	250 €
Chambre bébé, enfant, ado, adulte, d'amis	350 €
Salon, salle à manger, cuisine, salle de bain, salle d'eau	450 €
Pièce de vie 2 pièces parmi salon, salle à manger, cuisine, entrée	650 €
Suite parentale chambre + dressing + salle d'eau	650 €
Bâtiment extérieur, terrasse, balcon, jardin, garage	sur devis

Par logement

PRISE DE COTES COMPRISE

STUDIO · T1 · T2
0 à 40 m²
1 500 €
1 WC · 1 salle de bain · 1 cuisine · 1 chambre · 1 salon

T3 · T4
41 à 80 m²
2 000 €
1 WC · 1 salle de bain · 1 cuisine · 2 chambres · 1 salon / séjour

T5 ET PLUS
81 à 150 m²
3 000 €
2 WC · 2 salles de bain · 1 cuisine · 3 chambres · 1 salon / séjour · 1 bureau

Au-delà de 151 m² — sur devis
loft, corps de ferme…





En supplément : planche d'ambiance et liste shopping, voir HOME OPTION.

SUIVI ESTHÉTIQUE

#2 HOME DÉCO+

Tout le projet HOME DÉCO, puis un regard d'architecte d'intérieur pendant vos travaux, réalisés avec les artisans de votre choix, pour que le résultat soit fidèle au projet.

Recommandation d'artisans · Visites de conformité au projet · Conseils esthétiques sur place · Mise en place déco

2 à 5 %

du montant des travaux

En plus du projet HOME DÉCO. Le pourcentage dépend du nombre de visites et de la durée du chantier ; il est fixé dans le devis. Chaque artisan signe et vous facture directement ses travaux. HOME IDÉES n'assure ni la direction, ni la coordination, ni la réception des travaux.



AVANT



PROJET 3D



APRÈS · CUISINE À VÉRETZ

DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

#3 HOME DOC'S

Je prépare votre dossier de déclaration préalable ou de permis de construire, conforme aux règles d'urbanisme de votre commune, et je vous accompagne jusqu'à l'autorisation.

DÉCLARATION PRÉALABLE (DP)

900 à 1 200 €

Prise de cotes comprise. Prix selon la complexité du projet.

- Cerfa prérempli OBLIGATOIRE
- DP 1 · Plan de situation OBLIGATOIRE
- DP 2 · Plan de masse
- DP 3 · Plan de coupe
- DP 4 · Façades et toitures
- DP 5 · Aspect extérieur
- DP 6 · Insertion graphique
- DP 7 et 8 · Photographies proche et lointaine

PERMIS DE CONSTRUIRE (PC)

1 200 à 1 500 €

Prise de cotes comprise. Prix selon la complexité du projet.

- Cerfa prérempli OBLIGATOIRE
- PCMI 1 · Plan de situation OBLIGATOIRE
- PCMI 2 · Plan de masse
- PCMI 3 · Plan de coupe
- PCMI 4 · Notice descriptive
- PCMI 5 · Façades et toitures
- PCMI 6 · Insertion graphique
- PCMI 7 et 8 · Photographies

Les pièces obligatoires sont toujours fournies, les autres selon votre projet. Rénovation, extension, maison individuelle, façade, piscine, véranda. Projets ne relevant pas du recours obligatoire à un architecte (au-delà de 150 m² de surface de plancher pour un particulier).

06 47 92 15 40 · CONTACT@HOMEIDEES.FR · HOMEIDEES.FR

VENTE & LOCATION

#4 HOME STAGING

Je mets votre bien en valeur pour que les visiteurs s'y projettent : conseils concrets pour préparer les visites et visuels 3D qui montrent son potentiel, directement dans votre annonce.

Visite conseil · 1 h 30 à 2 h Désencombrement, dépersonnalisation, couleurs, éclairage et petits travaux prioritaires, pièce par pièce. Conseils donnés oralement sur place, sans compte rendu écrit.	200 €
Home staging virtuel en 3D · par pièce Pièces vides ou datées meublées et décorées en visuels 3D réalistes, pour vos annonces.	100 €
Projection après rénovation · par pièce Plans 2D et visuels 3D pour montrer aux acheteurs ce que le bien peut devenir.	dès 200 €

Pour les particuliers, les agences immobilières et les investisseurs.

OPTIONS

HOME OPTION

À ajouter à votre projet HOME DÉCO, ou à commander seules.

Planche d'ambiance · par pièce Couleurs, matières, mobilier et objets réunis pour visualiser le style de la pièce.	100 €
Liste shopping · pour tout le projet Les produits sélectionnés, pour acheter les bons articles sans chercher.	180 €
Meuble sur mesure Conception d'un meuble adapté à votre espace, avec son plan 2D.	sur devis
Plan technique Implantation électrique, plomberie et sanitaires, calepinage des sols.	sur devis
Bon cadeau Offrez un projet de décoration à un proche.	montant au choix

MODALITÉS

- Devis gratuit et détaillé, valable 30 jours
- Acompte de 30 % à la commande, solde à la remise des livrables
- Paiement par virement ou chèque
- Prix nets, TVA non applicable (art. 293 B du CGI)
- Conditions générales de vente sur homeidees.fr

Scannez-moi